|  |  |
| --- | --- |
| Герб | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **УСТЬ-АБАКАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ** | **ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫY**  **АUБАН ПИЛТIРI**  **МУНИЦИПАЛЬНАЙАЙМААНЫY**  **УСТАU-ПАСТАА** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | |
| 01.11.2025 | № 1049 - п |

рп Усть-Абакан

Об установлении

публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.39, 39.43, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства ПАО «РоссетиСибирь»   
об установлении публичного сервитута, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения   
о возможном установлении публичного сервитута в газете «Усть-Абаканские известия официальные» от 14.10.2025 № 40, а также на официальном сайте Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия, Администрация Усть-Абаканского муниципального   
района Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

* 1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Сибирь», ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327, зарегистрированного по адресу: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, 144 А, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, а именно: «Воздушные линии электропередачи напряжением   
     0,4 кВ для электроснабжения потребителей, РХ, Усть-Абаканский район,   
     с. Зеленое, ул. Одиннадцатая, 11, 21, ул. Почтовая, 15, 25, ул. Братьев Барахтаевых, 27», общей площадью 299 кв. м, согласно сведениям о границах публичного сервитута (приложение) в отношенииземель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 19:10:040302.

1. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.
2. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах сервитута.

В отношении земель, кадастровая стоимость которых не определена,размер платы за публичный сервитут устанавливается в размере 0,01 процента   
их кадастровой стоимости, рассчитанной исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району, за каждый год использования этих земель, по формуле: S х СЗУП х 0,01% х Кол-во лет использования земель, где S – площадь земель, государственная собственность на которые не разграничена, в установленных границах сервитута;СЗУП – среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земель   
на территории Республики Хакасия по муниципальным районам. Значение СЗУП определено в соответствии с приказом Министерства имущественных   
и земельных отношений Республики Хакасия от 08.11.2022 № 020-70-п   
«Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Республики Хакасия».

Размер платы за земли, государственная собственность на которые   
не разграничена, площадью 299кв.м, расположенные в кадастровом квартале 19:10:040302, за весь срок действия публичного сервитута составляет:   
299 кв.м (S) х 161,16 (СЗУП) х 0,01% х 49 лет = 236,12 руб.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, единовременным платежом в срок до 15 ноября 2025 года по следующим реквизитам:

Получатель: Управление федерального казначейства по РХ

Управление имущественных и земельных отношений Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия

ИНН 1910010838 КПП 191001001 ОКТМО 95630435

Казначейский счёт 03100643000000018000 БИК 019514901

Единый казначейский счет 40102810845370000082

В отделение НБ - Республики Хакасия Банка России/УФК по Республике Хакасия г.Абакан

Код бюджетной классификации: 917 1 11 05013 05 0000 120.

1. ПАО «Россети Сибирь» заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателями вышеуказанных земельных участков.
2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержания ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160   
   «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства   
   и особых условий использования земельных участков, расположенных   
   в границах таких зон».
3. ПАО «Россети Сибирь» предоставить в Управление имущественных   
   и земельных отношений Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия график проведения работ по осуществлению деятельности в целяхразмещения объекта электросетевого хозяйства «Воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ для электроснабжения потребителей, РХ, Усть-Абаканский район, с. Зеленое, ул. Одиннадцатая, 11, 21, ул. Почтовая, 15, 25, ул. Братьев Барахтаевых, 27», для обеспечения которого устанавливается публичный сервитут, в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления.
4. ПАО «Россети Сибирь» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения об установлении публичного сервитута, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости, если иное   
   не предусмотрено пунктами 11, 13 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.
5. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия (Макшина Н.И.) в установленном законом порядке обеспечить:
   1. направление копии настоящего постановления в орган, осуществляющий регистрацию прав по Республике Хакасия;
   2. направление копии настоящего постановления ПАО «Россети Сибирь» и правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в течение 5 дней.
6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок   
   в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
7. Утвердить границы публичного сервитута согласно сведениям   
   о границах публичного сервитута (приложение).
8. Главному редактору МАУ «Редакция газеты «Усть-Абаканские известия» (Церковной И.Ю.) опубликовать настоящее постановление в газете   
   «Усть-Абаканские известия» (официальные).
9. Управляющей делами Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия (Лемытской О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации   
   Усть-Абаканского района Республики Хакасия в сети «Интернет».
10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
    на заместителя Главы Администрации Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасияпо правовым и земельным вопросам К.Ю. Доценко.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Усть-Абаканского муниципального  района Республики Хакасия | Е.В. Егорова |
|  | |